

Algemene huurvoorwaarden

Artikel 1: Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

Verhuurder	: Verhuurbedrijf Paul BV
Huurder	: De natuurlijke- of rechtspersoon die op basis van een overeenkomst zaken van de verhuurder huurt of ter beschikking heeft.
Natuurlijk persoon	: Een persoon die niet handelt in de uitoefening van een bedrijf of beroep
Rechtspersoon	: Een rechtspersoon is een juridische constructie waardoor een abstracte entiteit of organisatie op kan treden als een volwaardig en handelingsbekwaam persoon in het rechtsverkeer behept met rechten en plichten zoals een natuurlijk persoon dat kan doen.
Huurovereenkomst	: De schriftelijke overeenkomst tussen verhuurder en huurder, met betrekking tot de verhuur van catering en evenement gerelateerde zaken, waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn.
Activiteiten	: Het verhuren van een breed assortiment van catering en evenement gerelateerde zaken, waaronder servies, bestek en glazen, feesttenten, tafels en stoelen etc. met uitzondering van eet- en drinkwaren.
Waarborgsom	: Een vooraf, door huurder, vastgesteld bedrag dat ter zekerheid dient voor de gehuurde zaken, en wordt verrekend bij schade verlies van de gehuurde zaken.

Artikel 2: Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op: alle aanbiedingen, offertes, rechtsbetrekkingen en overeenkomsten tussen Verhuurbedrijf Paul BV, hierna te noemen: verhuurder en de wederpartij hierna te noemen : huurder.
2. De onderhavige algemene voorwaarden zijn eveneens van toepassing op rechtsbetrekkingen en overeenkomsten met derden.
3. Indien en voor zover verhuurder een overeenkomst aangaat met enige partij, niet zijnde een huurovereenkomst, dan zijn deze algemene voorwaarden onverkort van toepassing en dienen de partijen/begrippen 'huurder' en 'verhuurder' in deze voorwaarden te worden aangemerkt als 'wederpartij' en 'Verhuurbedrijf Paul BV'.
4. Afwijkingen van, en aanvullingen op, deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk en schriftelijk zijn overeengekomen.
5. De toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van de huurder wordt door verhuurder uitdrukkelijk van de hand gewezen.

Artikel 3: Offertes en aanbiedingen

1. Alle offertes en aanbiedingen van verhuurder zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte een termijn voor aanvaarding is gesteld.
2. De verhuurder kan niet aan zijn offertes of aanbiedingen worden gehouden indien de wederpartij redelijkerwijs kan begrijpen dat de offertes of aanbiedingen een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
3. De in de offerte of aanbieding vermelde prijzen zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, eventuele in het kader van de overeenkomst te maken kosten, daaronder begrepen reis-, verblijf-, verzend- en administratiekosten, tenzij anders is aangegeven.

Artikel 4: Totstandkoming en duur van de overeenkomst

1. Een overeenkomst komt tot stand nadat verhuurder de opdracht/bestelling schriftelijk heeft bevestigd aan huurder en hiermee heeft aanvaard.
2. Indien een overeenkomst mondeling is aangegaan, is de totstandkoming van de overeenkomst vanaf het moment dat de gehuurde zaken het depot van verhuurder verlaten.
3. Indien door partijen na de totstandkoming van de overeenkomst nadere afspraken worden gemaakt, zijn de betreffende afspraken slechts van toepassing na schriftelijke bevestiging door verhuurder.
4. Huurder verklaart door het ondertekenen van de overeenkomst bevoegd te zijn de overeenkomst aan te gaan.
5. De overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

Artikel 5: Voorwaarden en waarborgsom bij het sluiten van de overeenkomst

1. Huurder, zijnde een natuurlijke persoon, dient bij het sluiten van de overeenkomst een geldig legitimatiebewijs te overhandigen, en een bewijs (o.a. recente bankafschrift en/of overige recente poststukken) met een duidelijke vermelding van het huidige verblijf- en/of woonadres.
2. Huurder, zijnde een rechtspersoon, dient aan te tonen middels een verklaring en/of volmacht bevoegd te zijn, de betreffende overeenkomst namens de rechtspersoon te sluiten en de rechtspersoon te binden aan de overeenkomst.
3. Verhuurder kan bij het sluiten van de overeenkomst om eventuele nadere gegevens vragen.
4. Huurder is gehouden bij het sluiten van de overeenkomst doch in ieder geval voor de ontvangst van de gehuurde zaken, de in de opdrachtbevestiging en/of overeenkomst genoemde, dan wel een mondeling afgesproken, waarborgsom te voldoen aan verhuurder.
5. Na beëindiging van de huurovereenkomst en de gehuurde zaken weer onbeschadigd in de macht van verhuurder zijn, wordt de door verhuurder ontvangen waarborgsom terugbetaald met inachtneming van lid 6 van dit artikel.
6. Terugbetaling van de waarborgsom geschiedt slechts na aftrek van de nog onbetaalde rekeningen en/of schadevergoedingen.

Artikel 6: Opschorting, ontbinding en tussentijdse opzegging

1. De huurovereenkomst eindigt door het verstrijken van de overeengekomen huurtermijn, dan wel bij teruggave van de gehuurde zaken in dezelfde staat als waarin de zaken zijn ontvangen door huurder, en is niet tussentijds opzegbaar.
2. Verhuurder is, zonder enige aanmaning of ingebrekestelling, met onmiddellijke ingang buiten rechte bevoegd de nakoming van zijn verplichtingen op te schorten of de overeenkomst (tussentijds) te ontbinden indien:
 - a. huurder zijn verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst niet, niet volledig, of niet tijdig nakomt;
 - b. verhuurder na het sluiten van de overeenkomst bekend is geworden met omstandigheden, die een grond opleveren om te vrezen dat huurder zijn verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst niet zal nakomen;
 - c. indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk is en/of ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet van verhuurder kan worden gevergd;

- d. indien huurder (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend, zijn faillissement (is) aan(ge)vraagt of in staat van faillissement wordt verklaard, de onderneming van huurder wordt geliquideerd, de huurder zijn onderneming staakt, op een aanmerkelijk deel van het vermogen van de huurder beslag wordt gelegd, dan wel huurder anderszins niet in staat moet worden geacht de verplichtingen uit de overeenkomst na te zullen of kunnen komen.
3. Indien zich een omstandigheid zoals in het vorige lid genoemd voordoet, heeft verhuurder het recht de overeenkomst (tussentijds) te ontbinden. Een tussentijdse opzegging laat onverlet het recht van verhuurder op vergoeding van de aanspraken uit de wet en de overeenkomst waaronder alle kosten, geleden nadeel/schade en rente.

Artikel 7: Prijzen en tarieven

1. Alle overeengekomen prijzen en tarieven zijn gesteld in euro's en exclusief BTW, tenzij schriftelijk door verhuurder anders vermeld.
2. Indien na het aanbod van verhuurder en/of het tot stand komen van de overeenkomst kostprijsbepalende factoren wijzigen, waaronder onder andere begrepen belastingen, accijnzen, invoerrechten en eventuele andere heffingen en lasten van overheidswege, valutakoersen en premies, is verhuurder gerechtigd de in het aanbod vermelde prijs en/of overeengekomen prijs dienovereenkomstig te wijzigen.
3. Huurder, zijnde een natuurlijk persoon, is gerechtigd de overeenkomst te ontbinden indien de prijs binnen drie maanden na het sluiten van de overeenkomst wordt verhoogd, tenzij de verhoging het gevolg is van wettelijke bepalingen, in welk geval huurder te allen tijde aan de verhoging is gebonden.

Artikel 8: Facturering en betaling

1. Betaling van het overeengekomen huurbedrag vindt plaats bij afhalen van de gehuurde zaken door of namens huurder en/of bij bezorging/plaatsing van de gehuurde zaken.
2. Bij reservering van de voor verhuur bestemde zaken dient huurder terstond het overeengekomen huurbedrag te voldoen inclusief de waarborgsom. Partijen kunnen hierover afwijkende afspraken maken.
3. Indien tussen partijen schriftelijk een andere betaalwijze is overeengekomen, zoals betaling middels facturering, dient huurder de factuur binnen veertien dagen na factuurdatum te voldoen, bij gebreke waarvan huurder zonder ingebrekestelling van rechtswege in verzuim verkeert.
4. Indien betaling van een factuur binnen de gestelde termijn uitblijft en hiermee huurder van rechtswege in verzuim verkeert, heeft verhuurder recht op vergoeding van de wettelijke rente en tevens alle op de inning van haar vordering vallende gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten, onverminderd het recht van verhuurder op het overeengekomen huurbedrag.

Artikel 9: Reservering en annulering

1. De mogelijkheid om de voor verhuur bestemde zaken bij verhuurder te reserveren is aanwezig.
2. De reservering dient schriftelijk dan wel telefonisch te geschieden waarna huurder een bevestiging van de reservering ontvangt.
3. Het kosteloos annuleren van een geplaatste reservering is slechts mogelijk tot aan zeven dagen voor aanvang van de overeengekomen huurperiode. Indien huurder tijdig annuleert wordt het reeds betaalde huurbedrag en de waarborgsom geretourneerd.
4. Indien huurder binnen zeven dagen voor het intreden van de huurperiode de opdracht

annuleert is huurder 50% van het totale huurbedrag verschuldigd aan verhuurder.

5. Bij aanvang van de huurperiode is huurder verplicht de gehuurde zaken af te nemen, en is huurder bij weigering van afname van de gehuurde zaken het gehele huurbedrag verschuldigd aan verhuurder.

Artikel 10: Levering en leveringstermijn

1. Levering geschiedt op de overeengekomen plaats van levering en op de overeengekomen dag.
2. Indien verhuurder gegevens of nadere informatie behoeft van huurder voor de levering, vangt de leveringstermijn aan op het moment dat de gevraagde gegevens of informatie door verhuurder zijn ontvangen.
3. Huurder is verplicht de gehuurde zaken af te nemen op het moment dat deze aan hem ter beschikking worden gesteld.
4. Huurder moet verhuurder in de gelegenheid stellen om tijdig te kunnen leveren.
5. Indien huurder weigert of nalatig is met het verstrekken van informatie en/of instructies die volgens verhuurder noodzakelijk zijn voor de levering, is verhuurder gerechtigd de gehuurde zaken op te slaan voor rekening en risico van huurder.
6. De overeengekomen leveringstermijn is nimmer een fatale termijn.
7. Bij overschrijding van de leveringstermijn dient huurder verhuurder schriftelijk in gebreke te stellen. Verhuurder dient daarbij een redelijke termijn te worden geboden om alsnog uitvoering te geven aan de overeenkomst.
8. Huurder wordt geacht direct bij levering de gehuurde zaken te controleren op eventuele gebreken. Indien een onverwijlde reactie door of namens huurder richting verhuurder uitblijft wordt het gehuurde geacht in goede staat te zijn afgeleverd.
9. De levering vindt uitsluitend plaats achter de eerste deur van de begane grond.
10. Huurder dient bij levering zelf aanwezig te zijn, dan wel ervoor zorg te dragen dat een bevoegd persoon op de afgesproken bezorg dag aanwezig is teneinde de gehuurde zaken in ontvangst te nemen, bij gebreke waarvan verhuurder het recht heeft de gehuurde zaken mee terug te nemen en de daarmee samenhangende kosten op huurder te verhalen.

Artikel 11: Risico-overgang bij levering

1. Het risico van verlies, beschadiging of waardevermindering van de gehuurde zaken, gaat op huurder over vanaf het moment van levering.
2. Indien huurder ervoor kiest niet aanwezig te zijn bij de levering en verhuurder de gehuurde zaken op instructie van huurder, onbemand dient achter te laten, komt het risico van verlies, beschadiging en/of waardevermindering van de gehuurde zaken geheel voor rekening van huurder.
3. Een te late levering wegens het niet naleven van bepaalde voorschriften en/of leveringsprocedures door huurder komt geheel voor rekening en risico van huurder.

Artikel 12: Risico laden en lossen

1. Huurder kan ervoor kiezen de gehuurde zaken zelf te (laten) transporteren.
2. Indien huurder zelf zorg draagt voor het transport van de gehuurde zaken, geschiedt dit transport geheel voor rekening en risico van huurder.
3. Wordt bij het laden en lossen van de gehuurde zaken op verzoek van huurder gebruik gemaakt van de werknemers van verhuurder dan geschiedt dit geheel voor rekening en risico van huurder.
4. Voordat het laden en lossen plaatsvindt dient huurder de gehuurde zaken te controleren

op eventuele gebreken. Indien huurder geen gebreken constateert wordt er van uitgegaan dat de gehuurde zaken in een goede conditie zijn afgeleverd.

Artikel 13: Opzetten en gebruik van tenten en Podia

1. Indien voor plaatsing van de gehuurde tenten en podia volgens de plaatselijke (gemeentelijke) instantie een vergunning is vereist, dient huurder zelf zorg te dragen voor de aanvraag en verkrijging van de betreffende vergunning alvorens aanvang wordt gemaakt met de montage en opbouw van de tenten. Verhuurder verzorgt nimmer eventueel benodigde vergunningen.
2. Huurder dient de gehuurde tenten en podia als een goed huurder te gebruiken. Het is huurder niet toegestaan om open vuur in de tenten te gebruiken, of andere handelingen te verrichten die naar verkeersopvattingen schade kunnen toebrengen aan het gehuurde.
3. Het opzetten van de tenten en podia dient conform de richtlijnen van verhuurder te geschieden.
4. Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor enige schade die door huurder of door huurder ingeschakelde hulppersonen wordt veroorzaakt tijdens het monteren en opbouwen van de tenten en podia. Verhuurder sluit tevens aansprakelijkheid uit welke het gevolg is van een foutieve of onjuiste montage en/of bevestiging van het gehuurde door of namens huurder.

Artikel 14: Retourneren van gehuurde zaken en boete

1. Indien huurder zelf het transport verzorgt, dienen de gehuurde zaken op de overeengekomen dag en tijdstip bij de verhuurder te worden afgeleverd. Huurder dient hierbij de openingstijden van verhuurder in acht te nemen.
2. Indien gehuurde zaken geretourneerd worden na het verstrijken van de huurtermijn is huurder direct van rechtswege in verzuim en is verhuurder gerechtigd een opeisbare boete van 25% per volgday over het huurbedrag te verbeuren.
3. Verhuurder is alsmede gerechtigd alle schade die zij leidt als gevolg van een te late retournering van de gehuurde zaken te verhalen op huurder.
4. De gehuurde zaken dienen bij retournering in dezelfde staat te verkeren als bij aflevering aan huurder. Bij beschadiging, verlies of diefstal van de gehuurde zaken komen de kosten van herstel, reparatie en/of vervanging voor rekening van huurder.
5. Indien verhuurder reinigingskosten moet maken, komen deze volledig voor rekening van huurder.
6. De rolcontainers /kratten en andersoortige materialen waarin de gehuurde zaken worden vervoert en die bij de huurder worden achtergelaten, zijn niet bestemd voor eigen gebruik. Deze materialen dienen in goede staat te worden geretourneerd. Bij beschadiging, verlies of diefstal van de betreffende materialen komen de kosten van herstel, reparatie en/of vervanging voor rekening van huurder.

Artikel 15: Verplichtingen van de huurder

1. Huurder zal gedurende de gehele huurperiode de gehuurde zaken als een goed huurder onder zich houden en slechts gebruiken in overeenstemming met de bestemming van het gehuurde.
2. Huurder is niet gerechtigd veranderingen of aanpassingen aan de gehuurde zaken aan te brengen.
3. Huurder dient verhuurder te allen tijde direct toegang tot de gehuurde zaken te verschaffen, dan wel verhuurder direct hiertoe in de gelegenheid brengen.

4. Het is huurder niet toegestaan de gehuurde zaken zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder aan een ander onder te verhuren en/of in gebruik te geven.
5. Huurder dient bij levering het volledige huurbedrag te voldoen.

Artikel 16: Eigendomsvoorbehoud

1. Alle door verhuurder in het kader van de overeenkomst geleverde zaken blijven te allen tijde eigendom van verhuurder.
2. Door verhuurder geleverde zaken mogen nimmer worden doorverkocht noch als betaalmiddel worden gebruikt.
3. Huurder is niet bevoegd om de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verpanden of op enige andere wijze te bezwaren.
4. Huurder dient steeds al hetgeen te doen dat redelijkerwijs van hem verwacht mag worden teneinde de eigendomsrechten van verhuurder veilig te stellen en te waarborgen.
5. Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, dan is huurder verplicht om verhuurder daarvan op de hoogte te stellen.
6. Voor het geval verhuurder zijn in dit artikel aangeduide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft huurder bij voorbaat onvoorwaardelijke en niet herroepelijke toestemming aan verhuurder, en door verhuurder aan te wijzen derden, om al die plaatsen te kunnen betreden waar de eigendommen van verhuurder zich bevinden en die zaken terug te nemen.

Artikel 17: Aansprakelijkheid en vrijwaring

1. Verhuurder is niet aansprakelijk voor gevolgschade, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld van verhuurder.
2. De aansprakelijkheid van verhuurder is in ieder geval steeds beperkt tot het huurbedrag, ongeacht de hoogte van het uitkeringsbedrag van zijn verzekeraar.
3. Verhuurder is tevens niet aansprakelijk voor schade door hulppersonen en/of andere toegebracht.
4. Huurder is aansprakelijk voor verlies, beschadiging, diefstal, breuk of het op enigerlei wijze onbruikbaar worden van de gehuurde zaken en dient in voornoemde gevallen de vervangingswaarde van de gehuurde zaken te vergoeden.
5. Indien huurder of een door huurder ingeschakelde derde handelt in strijd met de bepalingen uit artikel 10, 13, 15, 16 komt alle schade die daarvan het gevolg is of daarmee samenhangt voor rekening en risico van huurder.
6. Huurder dient zich afdoende te verzekeren voor alle risico's die huurder leidt vanaf het moment dat het gehuurde uit de macht van verhuurder is, waaronder, doch niet uitsluitend, schade als gevolg van storm, diefstal, vernieling, brand, onrechtmatige daad en beschadiging.
7. Huurder vrijwaart verhuurder tegen iedere vordering van derden, ongeacht de oorzaak.

Artikel 18: Overmacht

1. Verhuurder is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting voortvloeiende uit de overeenkomst jegens huurder indien verhuurder gehinderd wordt in zijn nakomingverbintenis, als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan zijn schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvatting voor zijn rekening komt.



2. Als een omstandigheid die niet voor rekening van verhuurder komt kan in ieder geval worden aangemerkt: slechte weersomstandigheden, brand, ziekte van personeel, werkstakingen in het bedrijf van verhuurder of van derden daaronder begrepen, beperkingen van in- en uitvoer of andere beperkingen van overheidswege en alle buitenkomende oorzaken, voorzien of niet- voorzien, waarop verhuurder geen invloed kan uitoefenen.
3. Verhuurder is gerechtigd gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst op te schorten.
4. Duurt de periode van overmacht langer dan twee maanden dan zijn beide partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.

Artikel 19: Conversie

1. De nietigheid of vernietigbaarheid van enige bepaling van deze algemene voorwaarden of van bepalingen in overeenkomsten waarop deze voorwaarden toepasselijk zijn, laat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet.

Artikel 20: Toepasselijk recht

1. Op alle rechtsbetrekkingen waarbij verhuurder partij is, is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de bij de rechtsbetrekking betrokken persoon aldaar woonplaats heeft.
2. De toepasselijkheid van het Weens koopverdrag is uitgesloten.

Artikel 21: Geschillen

1. Alle geschillen welke bij de uitvoering van of in verband met de overeenkomst zijn ontstaan, zullen uitsluitend worden beslecht door de Rechtbank te 's-Gravenhage.

Artikel 22: Slotbepaling

1. Deze algemene voorwaarden zijn gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel te 's-Gravenhage.